



ACTA NÚMERO 133
SESIÓN ORDINARIA
15 DE ENERO DE 2015

En la Ciudad de García, Nuevo León, siendo las 11:00 horas (Once horas) del día Jueves 15 (Quince) de Enero del año 2015 (Dos mil quince), presentes en la Sala de Cabildo de esta Presidencia Municipal; el C. Lic. Jesús Hernández Martínez, Presidente Municipal; el C. Lic. Ismael Garza García, Secretario del Republicano Ayuntamiento; y la C. C.P. María Guadalupe Preciado Ovalle, Secretaria de Tesorería, Finanzas y Administración Municipal; así como los siguientes miembros del H. Cabildo:

Primer Regidor	C. Prof. Ricardo Daniel Pérez Castañeda.
Segundo Regidor	C. Víctor Manuel Valdez Marroquín.
Tercera Regidora	C. Lic. Yuliana Lizbeth Vázquez Medrano.
Cuarto Regidor	C. Rafael Luna Vázquez.
Quinto Regidor	C. Juan Manuel Carbajal Barrientos.
Sexta Regidora	C. Graciela Alcantar Calzada.
Séptima Regidora	C. Lic. Martha Laura Hernández Hernández.
Octava Regidora	C. Yadira Yazmin Sánchez Fernández.
Noveno Regidor	C. Lic. Cesar Otilio Merlo Páez.
Décimo Regidor	C. Severo Manuel Nava Ramírez.
Décimo Primer Regidor	C. Martin Pérez Ramírez.
Décima Segunda Regidora	C. Profra. Martha Deyanira Zapata Villarreal.
Síndico Primero	C. Álvaro Vázquez Limón.
Síndica Segunda	C. Lic. Adalina Teresa Dávalos Martínez.

Con la finalidad de llevar a cabo la Sesión Ordinaria de Cabildo en los términos que señalan los artículos 32 fracción I, 33, 34, 35, 36 y demás relativos y aplicables de la Ley Orgánica de la Administración Pública Municipal del Estado de Nuevo León, así como los artículos 27, 28 fracción I, 30, 33, 34, 35, 36, 38, 41, 50 y demás relativos y aplicables del Reglamento Interior del Republicano Ayuntamiento del Municipio de García Nuevo León, de acuerdo con la convocatoria que se les hizo llegar con el siguiente proyecto del orden del día:

1. **LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARATORIA DE QUÓRUM.**
2. **INSTALACIÓN Y APERTURA DE LA SESIÓN.**
3. **LECTURA Y APROBACIÓN EN SU CASO DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR.**
4. **INFORME DE ACTIVIDADES DEL C. PRESIDENTE MUNICIPAL, LIC. JESÚS HERNÁNDEZ MARTÍNEZ.**
5. **INFORME DE LAS COMISIONES.**
6. **ASUNTOS GENERALES.**
7. **CLAUSURA.**

En uso de la palabra el C. Lic. Jesús Hernández Martínez, Presidente Municipal; da la bienvenida a la presente Sesión Ordinaria de Cabildo, y acto seguido solicita al C. Lic. Ismael Garza García, Secretario del R. Ayuntamiento; proceda a desahogar el primer punto del proyecto del orden del día. Inmediatamente se procedió a pasar Lista de Asistencia y se informa de la presencia de los 12 (Doce) Regidores y los 2 (Dos) Síndicos, según el listado de la parte superior, así como el C. Presidente Municipal, Lic. Jesús Hernández Martínez; el C. Secretario del R. Ayuntamiento, Lic. Ismael Garza García; y la C. Secretaria de Tesorería,



Finanzas y Administración Municipal, C.P. María Guadalupe Preciado Ovalle; por lo que se informa de la existencia de Quórum legal y se da por agotado el primer punto del orden del día.

En el desarrollo del segundo punto del proyecto del orden del día y en virtud de que existe Quórum legal, se declara instalada la Sesión por parte del C. Presidente Municipal, Lic. Jesús Hernández Martínez; acto seguido se da lectura al proyecto del orden del día, el cual es aprobado por Unanimidad de votos de los miembros del H. Cabildo Presentes y se da por agotado el punto.

El C. Secretario del R. Ayuntamiento, Lic. Ismael Garza García; da cuenta de la correspondencia recibida en la Secretaría, respecto de:

Un escrito por parte de la Secretaría de Finanzas y Tesorería General del Estado, en el cual solicitan el comodato a favor de Gobierno del Estado, de una área de 5,000m² (Cinco mil metros cuadrados) ubicado en el Fraccionamiento Altavilla, para uso de la Secretaría de Educación, para la instalación de un centro educativo de nivel básico.

Acto seguido el C. Presidente Municipal, Lic. Jesús Hernández Martínez; somete a votación el turnar a la Comisión de Patrimonio Municipal y Comisión de Desarrollo Urbano; la solicitud por parte de la Secretaría de Finanzas y Tesorería General del Estado, y el C. Secretario del Republicano Ayuntamiento, Lic. Ismael Garza García; procede a contabilizar la votación del H. Cabildo, la cual es aprobada por Unanimidad de los miembros del H. Cabildo Presentes.

En uso de la palabra el C. Secretario del R. Ayuntamiento, Lic. Ismael Garza García; continúa con la lectura de la correspondencia recibida en la Secretaría, respecto de:

Un escrito por parte de la Capilla de la Candelaria, ubicada en el ejido Rinconada, en el cual solicitan el apoyo de la pólvora, para las fiestas de dicha capilla para el día 01 (Uno) de febrero del presente año, la cual tiene un costo aproximado de \$20,000 (Vente mil pesos 00/100 M.N.).

Acto seguido el C. Presidente Municipal, Lic. Jesús Hernández Martínez; somete a votación el turnar a la Comisión de Hacienda Municipal; la solicitud por parte de la Capilla de la Candelaria y el C. Secretario del Republicano Ayuntamiento, Lic. Ismael Garza García; procede a contabilizar la votación del H. Cabildo, la cual es aprobada por Unanimidad de los miembros del H. Cabildo Presentes.

En el desarrollo del tercer punto del orden del día, relativo a la lectura y aprobación en su caso del Acta de la sesión anterior, el C. Secretario del R. Ayuntamiento, Lic. Ismael Garza García; pone a consideración del H. Cabildo la Dispensa de la Lectura del Acta número 132 (Ciento treinta y dos) y la aprobación de la misma; es sometida a votación por el C. Presidente Municipal, Lic. Jesús Hernández Martínez; y el C. Secretario del Republicano Ayuntamiento, Lic. Ismael Garza García; recoge la votación, la cual da como resultado la aprobación del contenido en su totalidad del Acta número 132 (Ciento treinta y dos), por Unanimidad de los miembros del H. Cabildo presentes; y se da por agotado el punto.



En el desarrollo del cuarto punto del orden del día, relativo al Informe de Actividades, el C. Presidente Municipal, Lic. Jesús Hernández Martínez; procedió a rendir su informe de actividades realizadas desde la última Sesión Ordinaria, a la fecha; del cual se destacan los siguientes puntos:

**REPUBLICANO AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE GARCÍA NUEVO LEÓN**

FECHA	EVENTO	LUGAR
Jueves 18 Diciembre	Reunión con el Secretario General de Gobierno, Álvaro Ibarra, el Procurador de Justicia, Adrián de la Garza, el Secretario de Seguridad Pública del Estado; Gral. Alfredo Flores Gómez y Alcaldes. Acuerdos: reforzar los operativos de seguridad en colonias y taxis.	Monterrey
Jueves 18 Diciembre	Sesión Ordinaria de Cabildo	García
Jueves 18 Diciembre	Posada en la Col. Valle de Lincoln	García
Jueves 18 Diciembre	Festival Navideño y Presentación de Pastorela por parte de los niños de Espacio SI	García
Jueves 18 Diciembre	Posada en la Col. Misión San Juan	García
Viernes 19 Diciembre	Reunión en Tesorería del Estado	García
Viernes 19 Diciembre	Posada en la Col. Sierra Real	García
Viernes 19 Diciembre	Posada en la Col. Privada de las Villas	García
Sábado 20 Diciembre	Posada con niños del Centro de Rehabilitación Magia y Cultura	García
Sábado 20 Diciembre	Posada en la Col. Valle de San José	García
Sábado 20 Diciembre	Posada en la Col. Ampliación Los Nogales	García
Sábado 20 Diciembre	Posada en la Col. Riberas de Capellanía	García
Domingo 21 Diciembre	Posada en la Col. Los Parques	García
Domingo 21 Diciembre	Posada en la Col. Villas del Alccali	García
Domingo 21 Diciembre	Posada en la Col. Hacienda del sol	García
Domingo 21 Diciembre	Posada en la Col. San Blas	García
Domingo 21 Diciembre	Posada en la Col. Hacienda Renacimiento	García
Domingo 21 Diciembre	Posada en la Col. La Cruz	García
Domingo 21 Diciembre	Supervisión de trabajos de pavimentación en la Col. La Cruz	García
Domingo 21 Diciembre	Gran Desfile Navideño	García



FECHA	EVENTO	LUGAR
Lunes 22 Diciembre	Posada con Adultos Mayores	García
Lunes 22 Diciembre	Posada personal del Municipio	García
Martes 23 Diciembre	Cierre de Actividades Habitat 2014 de SEDATU. Donde se impartieron talleres de apoyo escolar y cursos a padres de familia de autoempleo.	García
Martes 23 Diciembre	Entrega de apoyos a personal sindicalizado del Municipio	García
Martes 23 Diciembre	Visita Pista de Hielo	García
Miércoles 24 Diciembre	Evento Alcalde Contigo	García
Miércoles 24 Diciembre	Reunión con Tesorero del Estado	Monterrey
Miércoles 24 Diciembre	Recorrido y entrega de apoyos para las 7 familias afectadas por el incendio en Torres de Guadalupe	García
Jueves 25 Diciembre	Recorrido y supervisión de los trabajos de reconstrucción de viviendas de los afectados por el incendio en Torres de Guadalupe	García
Viernes 26 Diciembre	Entrega de apoyos para afectados de incendio en Torres de Guadalupe por parte de la Senadora Ivonne Alvarez	García
Viernes 26 Diciembre	Posada en la Col. Las Alamedas. Entrega de apoyos. Visita la Senadora Ivonne Alvarez	García
Domingo 28 Diciembre	Recorrido y entrega de apoyos para los habitantes afectados por el incendio en Torres de Guadalupe por parte de la Senadora Cristina Díaz	García
Domingo 28 Diciembre	Posada en la Col. Real de San Felipe y entrega de apoyos. Visita Senadora Cristina Díaz	García
Lunes 29 Diciembre	Supervisión de avances de la construcción del plantel educativo CECYTE García II	García
Lunes 29 Diciembre	Supervisión de trabajos de rehabilitación de la carretera industrial	García
Martes 30 Diciembre	Posada en la Col. Valle de San José	García



**REPUBLICANO AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE GARCÍA NUEVO LEÓN**

FECHA	EVENTO	LUGAR
Martes 30 Diciembre	Posada en la Col. Villazul	García
Martes 30 Diciembre	Posada en el Sector San José de la Col. Valle de Lincoln	García
Miércoles 31 Diciembre	Reunión con habitantes de los Ejidos Chupaderos del Indio, Cristalzoza, Maravillas, Sabanillas, Estación Soledad, Ladrilleros, Fierros, Paso de Guadalupe y Rinconada. Se realizó la entrega de cobertores y juguetes.	García
Miércoles 31 Diciembre	Se iniciaron los trabajos de rehabilitación de pavimento en la Col. Valle de San Felipe.	García
Jueves 1° Enero	Reunión con personal de Bomberos	García
Jueves 1° Enero	Reunión con Policías y entrega de apoyos	García
Viernes 2 Enero	Entrega de cobertores en zonas vulnerables como Lomas de García	García
Viernes 2 Enero	Supervisión de obras de Espacio SI y cancha de pasto sintético en la Col. Renacimiento	García
Viernes 2 Enero	Supervisión de obra de la cancha de pasto sintético en la Col. Hacienda del Sol	García
Viernes 2 Enero	Supervisión de la obra de construcción del Centro Comunitario y Asistencial para la Mujer en Ampliación Los Nogales.	García
Viernes 2 Enero	Supervisión de obras para el Espacio SI en la Col. Avance Popular	García
Martes 6 Enero	Rosca de Reyes en 11 Colonias	García
Martes 6 Enero	Rosca de Reyes en la Explanada del Ayuntamiento	García
Miércoles 7 Enero	Reinicio de Ciclo Escolar en García 2014- 2015, por parte del Gobernador Rodrigo Medina	García
Miércoles 7 Enero	Reunion con jóvenes del CECYTE, UVNE y Prepa 19. Se entregaron uniformes al campeón estatal.	García



FECHA	EVENTO	LUGAR
Miércoles 7 Enero	Supervisión de obras de recarpeteo en Av Sor Juana	García
Miércoles 7 Enero	Se acondiciona albergue por las bajas temperaturas	García
Jueves 8 Enero	Reunión de coordinación con el Ejército Mexicano	García
Jueves 8 Enero	Reunión con Adrián de la Garza, Procurador de Justicia en el Estado	Monterrey
Viernes 9 Enero	Reunión con Seguridad Pública Municipal	García
Viernes 9 Enero	Supervisión de albergue y comedor	García
Domingo 11 Enero	Supervisión de obra de la cancha de pasto sintético en Hacienda del Sol	García
Domingo 11 Enero	Entrega de apoyos a habitantes del Ejido Rinconada	García
Lunes 12 Enero	Supervisión de la rehabilitación de pavimento en la Col. Ampliación Los Nogales	García
Lunes 12 Enero	Iniciamos trabajos de construcción de la cancha de pasto sintético en la Col Martínez Domínguez	García
Lunes 12 Enero	Trabajos de pavimentación en el Bulevar Heberto Castillo	García
Martes 13 Enero	Participación en la despedida del General de División D.E.M., Tomás Jaime Aguirre Cervantes, Comandante de la 4a. Región Militar	Escobedo
Martes 13 Enero	Se inician trabajos de cancha en Residencial Los Parques	García
Miércoles 14 Enero	Realizamos Bolsa de Empleo dentro del programa Alcalde Contigo	García

Una vez rendido el informe, se da por agotado el punto y se procede al punto número cinco, referente al Informe de Comisiones, y se informa a los Presidentes de las Comisiones, que está abierto el uso de la palabra para quien desee tomarla, Al no haber intenciones del uso de la palabra, se declara terminado el punto.



Se procede al punto seis, Asuntos Generales, y menciona el C. Lic. Ismael Garza García, Secretario del R. Ayuntamiento; que está abierto el uso de la palabra para quien desee tomarla, haciendo uso de la misma el Primer Regidor, Prof. Ricardo Daniel Pérez Castañeda, para proponer se establezca una nueva fecha para llevar a cabo la reunión de las comisiones para el seguimiento de la problemática de los Frailes y la Ventura, pues comenta que dicha reunión ya había quedado en agenda antes de salir de vacaciones y que a la mayoría se les olvido y que también se establezca un plazo límite para las personas que están acudiendo a dejar papelería para acreditar su propiedad, con la Directora de Tenencia de la Tierra, Lic. Severa Cantú Villarreal. Y queda establecido que el día jueves 22 (Veintidós) de enero del presente año, en punto de las 10:00hrs. (Diez horas) se lleve a cabo la reunión de las comisiones para el seguimiento a la problemática de los Frailes y la Ventura y que la fecha límite para recibir papelería sea el día 31(Treinta y uno) de enero del presente año.

Pide la palabra el Décimo Primer Regidor, C. Martin Pérez Ramírez; para preguntar al C. Secretario del R. Ayuntamiento, Lic. Ismael Garza García; si tiene algún aproximado de la cantidad de personas que han acudido a dejar su papelería con la Directora de Tenencia de la Tierra y que si es posible que se empiece con el trabajo de campo, de la papelería que ya recabo la Lic. Severa Cantú Villarreal, Directora de Tenencia de la Tierra; y se envíe a personal a corroborar que efectivamente habiten en el predio que señalan es de su propiedad.

Respondiéndole el C. Secretario del R. Ayuntamiento, Lic. Ismael Garza García; que el último dato que tuvo él, es que iban alrededor de 600 (Seiscientas) personas, así mismo comenta que sería bueno que se les hiciera saber a las personas que ya solo tienen 15 (Quince) días para acudir a entregar su papelería; y que en cuanto acudir a campo, comenta que él considera que se debe hacer hasta que ya concluya el periodo de recaudación de papelería, para no hacer doble trabajo y acudir dos veces, y mientras poder hacer un esquema de lo que necesita la Lic. Severa Cantú Villarreal, Directora de Tenencia de la Tierra, para poder hacer este trabajo, y saber si cuenta con el personal suficiente o hay que contratar gente, si hay presupuesto para hacerlo, que carga de trabajo tienen ella en este momento, y demás aspectos que pueden ser vistos a nivel de comisión, la próxima semana que se haga la reunión.

Comenta el Décimo Primer Regidor, C. Martin Pérez Ramírez; que en el ejido hay personas que ahí habitan, dispuestas a colaborar, y que conocen muy bien toda el área, y que pudieran apoyar en todo lo que necesiten para ubicar a las personas que acudan hacer el trabajo de campo.

Menciona el Primer Regidor, Prof. Ricardo Daniel Pérez Castañeda; que él como presidente de la Comisión de Patrimonio Municipal y Comisión de Desarrollo Urbano, le enviara a la Lic. Severa Cantú Villarreal, Directora de Tenencia de la Tierra; un oficio para informarle del paso a seguir y así mismo preguntarle que necesidades tendría para realizar el trabajo de campo y que en base a su respuesta el H. Cabildo tome una decisión.

Continuando con el punto de Asuntos Generales, solicita la palabra el Decimo Regidor, C. Severo Manuel Nava Ramírez; para comentar que la constructora del Fraccionamiento Villazul, está realizando algunos trabajos en la entrada de la mencionada Colonia, y que dejaron muy poco espacio para la circulación de vehículos que los obliga a pasar cerca del canalón que abrieron y que pudiera haber alguna volcadura; en el



mismo uso de la palabra también agradeció al C. Presidente Municipal, Lic. Jesús Hernández Martínez; por el apoyo brindado, al colocar las banquetas y los postes de luz mercurial en la colonia Joyas del Carrizal.

Continuando con el punto de Asuntos Generales, hace uso de la palabra el Noveno Regidor, Lic. Cesar Otilio Merlo Páez; para comentar que aún está pendiente el tema de los depósitos, y que está por definirse el tema así como el reglamento de alcoholes y que ya después de se apruebe el nuevo reglamento poder hacer una estrategia de revisión, basada y sustentada en el reglamento, para no caer en errores y que por algún tecnicismo algún negocio clausurado lo vuelvan a abrir.

Hace uso de la palabra el C. Presidente Municipal, Lic. Jesús Hernández Martínez; para pedirle al Quinto Regidor, C. Juan Manuel Carvajal Barrientos; de seguimiento al tema del alumbrado público, y que se reúna con los miembros de su comisión de Servicios Públicos y miembros del H. Cabildo que se quieran agregar, para que tomen una decisión y se haga el proyecto de cambiar todo el alumbrado público del municipio.

Toma la palabra la C. Sindica Segunda, Lic. Adalina Teresa Dávalos Martínez; y pregunta que si se lleva a cabo ese proyecto, que pasaría si surgen nuevos fraccionamientos, que si también se tendría que invertir para cambiar las luminarias.

Respondiéndole el C. Presidente Municipal, Lic. Jesús Hernández Martínez; que se están realizando las modificaciones necesarias al Plan de Desarrollo Urbano y para dejar bien establecido las condiciones que debe tener el alumbrado, para dejar bien especificado todo y que de no cumplir no se les dé el permiso.

Toma la palabra el C. Presidente Municipal, C. Lic. Jesús Hernández Martínez; menciona que se está estudiando la posibilidad de establecer servicio de internet gratuito en plazas públicas; así también comenta de la necesidad que hay de construir puentes peatonales, y que ya está viendo este tema con algunos fraccionadores; en uso de la palabra el C. Presidente Municipal, C. Lic. Jesús Hernández Martínez; menciona que la empresa calificadora FITCH RATINGS, por segunda ocasión volvió a otorgar al municipio una buena calificación.

Continuando con el uso de la palabra el C. Presidente Municipal, C. Lic. Jesús Hernández Martínez, propone al H. Cabildo autorizar a la actual administración del Municipio de García, Nuevo León, para que a través de la Secretaria de Tesorería, Finanzas y Administración Municipal realice las gestiones administrativas necesarias para proceder a la contratación del Financiamiento Autorizado por el H. Congreso del Estado de N. L., hasta por la cantidad de \$30,000,000.00 (Treinta millones de pesos 00/100 M.N.) mediante el uso de las herramientas administrativas de pago que resulten idóneas para el financiamiento, tales como contratar la gestión de las calificadoras financieras, fideicomiso de administración, cobertura de riesgo, accesorios y demás gastos financieros, a la vez de la contratación de un despacho de gestión con el propósito de obtener las mejores condiciones en los términos del financiamiento de acuerdo a los intereses del Municipio, el C. Secretario del Republicano Ayuntamiento, Lic. Ismael Garza García; procede a contabilizar la votación del H. Cabildo, la cual es aprobada por Unanimidad de los miembros del H. Cabildo Presentes.



Para finalizar el punto de Asuntos Generales, pregunta la Sindica Segunda, Lic. Adalina Teresa Dávalos Martínez; si el recurso que se le dará a la SEDENA para la construcción del cuartel militar, ya venía presupuestado en el presupuesto de egresos que acaban de autorizar el pasado mes de diciembre.

Respondiéndole la C. C.P. María Guadalupe Preciado Ovalle, Secretaria de Tesorería, Finanzas y Administración Municipal; que si, ya estaba contemplado, y que el Estado automáticamente lo descontara de lo que deposita al municipio.

Al no existir más solicitudes del uso de la palabra se da por agotado este punto y se continúa con el último punto del orden del día, la Clausura. El C. Presidente Municipal, C. Lic. Jesús Hernández Martínez; quien preside la sesión, la da por clausurada siendo las 12:15 horas. (Doce horas con quince minutos) del mismo día y fecha al principio señaladas, declarándose validos los acuerdos tomados en la misma. Damos fe.

**C. LIC. JESÚS HERNÁNDEZ MARTÍNEZ
PRESIDENTE MUNICIPAL**

**C. LIC. ISMAEL GARZA GARCÍA
SECRETARIO DEL REPUBLICANO
AYUNTAMIENTO**

**C.C.P. MARÍA GUADALUPE PRECIADO OVALLE.
SECRETARIA DE TESORERÍA, FINANZAS Y
ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL**

**C. PROF. RICARDO DANIEL PÉREZ CASTAÑEDA
PRIMER REGIDOR**

**C. VÍCTOR MANUEL VALDEZ MARROQUÍN
SEGUNDO REGIDOR**

**C. LIC. YULIANA LIZBETH VÁZQUEZ MEDRANO
TERCERA REGIDORA**

**C. RAFAEL LUNA VÁZQUEZ
CUARTO REGIDOR**

**C. JUAN MANUEL CARBAJAL BARRIENTOS
QUINTO REGIDOR**

**C. GRACIELA ALCANTAR CALZADA.
SEXTA REGIDORA**

**C. LIC. MARTHA LAURA HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ
SÉPTIMA REGIDORA**

**C. YADIRA YAZMIN SÁNCHEZ FERNÁNDEZ
OCTAVA REGIDORA**

**C. LIC. CESAR OTILIO MERLO PÁEZ.
NOVENO REGIDOR**

**C. SEVERO MANUEL NAVA RAMÍREZ
DECIMO REGIDOR**



C. MARTIN PÉREZ RAMÍREZ.
DECIMO PRIMER REGIDOR

C. PROFRA. MARTHA DEYANIRA ZAPATA VILLAREAL
DECIMO SEGUNDA REGIDORA

C. ÁLVARO VÁZQUEZ LIMÓN.
SINDICO PRIMERO

C. LIC. ADALINA TERESA DÁVALOS MARTÍNEZ
SINDICA SEGUNDA

**REPUBLICANO AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE GARCÍA NUEVO LEÓN**